

Operatorul economic: S.C. WELLNESS CENTER PRAID SRL
 Sediul/Adresa: Praid nr.76
 Cod unic de înregistrare: RO34441109

ANEXA 1

APROBAT PRIN HOT.AGA NR. 10 / 19.09.2023.

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
 pe anul 2023

| INDICATORI | | Nr. rd. | Realizat an precedent (N-1) | Aprobat prin hot. AGA nr. 2/2023 an curent 2023 | Propuneri rectificare an curent 2023 | % | Estimări an N+1 | Estimări an N+2 | % |
|------------|--|---------|-----------------------------|---|--------------------------------------|-------|-----------------|-----------------|-------|
| | | 3 | 4 | 5 | | 6=5/4 | 7 | 8 | 9=7/5 |
| I | | | | | | | | | |
| | VENITURI TOTALE (Rd.1+Rd.2+Rd.5) | | | | | | | | |
| 1 | Venituri din exploatare din care: | 1 | 4,203 | 4,705 | 3,895 | 112% | 4,940 | 5,187 | 105% |
| | a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare | 2 | 4,203 | 4,705 | 3,895 | 112% | 4,940 | 5,187 | 105% |
| | b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare | 3 | | | | | | | |
| 2 | Venituri financiare | 4 | | | | | | | |
| 5 | | 5 | | | | | | | |
| II | | | | | | | | | |
| | CHELTUIELI TOTALE (Rd.7+Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18) | 6 | 3,002 | 3,694 | 3,325 | 131% | 3,998 | 4,198 | 105% |
| 1 | Cheletuile de exploatare, din care: | 7 | 3,002 | 3,694 | 3,325 | 131% | 3,998 | 4,198 | 105% |
| | A. cheltuieli cu bunuri și servicii | 8 | 1,405 | 1,636 | 1,430 | 124% | 1,844 | 1,936 | 105% |
| | B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate | 9 | 251 | 305 | 265 | 147% | 320 | 336 | 105% |
| | C. cheltuieli cu personalul, din care: | 10 | 1,224 | 1,518 | 1,533 | 123% | 1,588 | 1,667 | 105% |
| | C0 Cheltuieli de natura salariala | 11 | 1,199 | 1,483 | 1,501 | 123% | 1,551 | 1,629 | 105% |
| | C1 ch. cu salariile | 12 | 832 | 1,011 | 1,077 | 121% | 1,062 | 1,115 | 105% |
| | C2 Bonusuri | 13 | 81 | 123 | 96 | 123% | 104 | 109 | 105% |
| | C3 alte cheltuieli cu personalul, din care: | 14 | | | | | | | |
| | - cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal | 15 | | | | | | | |
| | C4 cheltuieli aferente contractului de mandat + Consiliu de Administrație | 16 | 286 | 349 | 328 | 120% | 360 | 378 | 105% |
| | C5 cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator | 17 | 25 | 35 | 32 | 140% | 35 | 37 | 105% |
| | D. alte cheltuieli de exploatare | 18 | 122 | 235 | 96 | 460% | 247 | 259 | 105% |
| 2 | Cheletuile financiare | 19 | | | | | | | |
| III | | | | | | | | | |
| | REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) | 20 | 1,201 | 1,011 | 570 | 68% | 942 | 989 | 105% |
| IV | | | | | | | | | |
| | IMPOZIT PE PROFIT CURENT | 21 | 131 | 162 | 91 | 93% | 151 | 159 | 105% |
| | IMPOZIT PE PROFIT AMANAT | 22 | | | | | | | |
| | VENIT DIN IMPOZIT PE PROFIT AMANAT | 23 | | | | | | | |
| | IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI | 24 | | | | | | | |
| | ALTE IMPOZITE | 25 | | | | | | | |
| V | | | | | | | | | |
| | PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care: | 26 | 1,070 | 849 | 479 | 65% | 791 | 830 | 105% |
| 1 | Rezerve legale | 27 | | | | | | | |
| 2 | Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de | 28 | | | | | 0 | 0 | |
| 3 | Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți | 29 | | | | | | | |

| | INDICATORI | Nr. rd. | Realizat an precedent (N-1) | Aprobat prin hot. AGA nr. 2/2023 an curent 2023 | Propuneri rectificare an curent 2023 | % | Estimări an N+1 | Estimări an N+2 | % | |
|-------------|---|---------|-----------------------------|---|--------------------------------------|-------|-----------------|-----------------|-------|---------|
| | | | | | | | | | 9=7/5 | 10=8/7 |
| 0 | 1 | 2 | 4 | 5 | | 6=5/4 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 4 | Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisiunilor și altor costuri aferente acestor împrumuturi | 30 | | | | | | | | |
| 5 | Alte repartizări prevăzute de lege | 31 | | | | | | | | |
| 6 | Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28 și 29 | 32 | | | | | | | | |
| 7 | Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință | 33 | | | | | | | | |
| 8 | Minim 50% vârsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care: | 34 | | | | 0% | | | 0% | 128% |
| | a) - dividende convenite bugetului de stat | 35 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | b) - dividende convenite bugetului local | 36 | | | | | | | 0% | #DIV/0! |
| | c) - dividende convenite altor acționari | 37 | | | | 0% | | | 0% | |
| 9 | Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31-Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare | 38 | | | | | 0 | 0 | | |
| | VENITURI DIN FONDURI EUROPENE | 39 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| VII | CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care: | 40 | | | | | 0 | 0 | | |
| | a) cheltuieli materiale | 41 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | b) cheltuieli cu salariale | 42 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | c) cheltuieli privind prestările de servicii | 43 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | d) cheltuieli cu reclamă și publicitate | 44 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | e) alte cheltuieli | 45 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| VIII | SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care: | 46 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | 1 Alocatii de la buget din care | 47 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| | alocatii bugetare aferente platilor angajamentelor din anii anteriori | 48 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| IX | CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII | 49 | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| X | DATE DE FUNDAMENTARE | | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| 1 | Nr. de personal prognozat la finele anului | 50 | 22 | 23 | 22 | 104% | 23 | 23 | 100% | 100% |

| Nr. rd. | INDICATORI | Nr. precedent an i) | Aprobat prin hot. AGA nr. 2/2023 an curent 2023 | Propuneri rectificare an curent 2023 | % | Estimări an N+1 | Estimări an N+2 | % | |
|---------|--|------------------------|--|--|-------|--------------------|--------------------|-------|--------|
| | | | | | | | | 9=7/5 | 10=8/7 |
| 0 | 1 | | | | | | | 9 | 10 |
| 2 | Nr. mediu de salariați total | 4 | 5 | | 6=5/4 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 3 | Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială | 22 | 23 | 22 | 104% | 23 | 23 | 100% | 100% |
| 4 | Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat | | | | | 0 | 2 | | |
| 5 | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (lei/persoană) (Rd.2/51) | 191 | 205 | 177 | 107% | 215 | 225 | #REF! | 105% |
| 6 | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu | | | | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| 7 | Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoana) | | | | 0% | 0.00 | 0.00 | 0% | 0% |
| 8 | Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.6/Rd.1)x1000 | 714.00 | 785.00 | 854.00 | 117% | 809,31 | 809.33 | 100% | 100% |
| 8 | Plăți restante | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |
| 9 | Creanțe restante | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0% | 0 | 0 | 0% | 0% |

INTOCMIT,
Director
Vagasi Levente
Zona de Activitate



ADMINISTRATOR
Presedinte Consiliu de Administratie
Bokor Alexandru

| Nr. rd. | INDICATORI | Realizat an N-2 precedent (N-1) | Realizat an N-2 precedent (N-1) | Aprobat | Realizat 2022 | Aprobat prin hot. AGA nr. 2/2023 | Realizat la data de 30.06.2023 | Proponeri rectificare an curent 2023 | PROPUNERI AN CURENT 2023 | | | | | | Total an cumulat 2023 | 7=6/5 | 8=5/3a |
|---------|---|---------------------------------|---------------------------------|---------|---------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|-------|------|-----------------------|-------|--------|
| | | | | | | | | | 6a | 6b | 6c | 6d | 6e | 6f | | | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 3a | 4 | 5 | | | 6a | 6b | 6c | 6d | 6e | 6f | 6g | 6h | |
| | b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă | | 136 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| | c) alte cheltuieli financiare | | 137 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| III | REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.28) | | 629 | 778 | 1.201 | 1.011 | 602 | 570 | 510 | 92 | 602 | 760 | 1.362 | -792 | 570 | 421 | |
| | venituri neimpozabile | | 139 | | | | | | | | | | | | | | |
| | cheltuieli nedeductibile fiscale | | 140 | | | | | | | | | | | | | | |
| IV | IMPOZIT PE PROFIT CURENT | | 19 | 125 | 131 | 162 | 96 | 91 | 82 | 14 | 96 | 122 | 218 | -127 | 91 | 689 | |
| V | GATE DE FUNDAMENTARE | | 142 | 2.639 | 3.968 | 4.705 | 2.286 | 3.895 | 1.269 | 1.017 | 2.286 | 1.591 | 3.877 | 18 | 3.895 | 92 | |
| | a) Venituri totale din exploatare, din care: (Rd.2) | | 26 | 25 | | | | | | | | | | | | 159 | |
| | b) Venituri din subventii si transferuri | | 143 | | | | | | | | | | | | | | |
| | alte venituri care nu se iau in calcul la determinarea productivitatii muncii, cf. Legii anuale a bugetului de stat | | 144 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Cheltuieli totale din exploatare, din care: Rd.29 | | 145 | 3.190 | 3.002 | 3.694 | 1.684 | 3.325 | 759 | 925 | 1.684 | 831 | 2.515 | 810 | 3.325 | 0 | |
| | a) alte cheltuieli din exploatare care nu se iau in calcul la determinarea rezultatului brut realizat in anul precedent, cf. Legii anuale a bugetului de stat | | 146 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Cheltuieli de natura salariala (rd.86), din care: | | 147 | 472 | 1.199 | 1.483 | 826 | 1.501 | 330 | 496 | 826 | 360 | 1.186 | 315 | 1.501 | 97 | |
| | a) | | 147a | | | | | | | | | | | | | 254 | |
| | b) | | 147b | | | | | | | | | | | | | | |
| | c) | | 147c | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Nr. de personal prognostic la finele anului | | 148 | 22 | 22 | 23 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 82 | |
| 5 | Nr. mediu de salariat | | 149 | 15 | 22 | 23 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 33 | |
| 6 | a) Căstigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala (Rd.147/Rd.149)/12 | | 150 | 3 | 4.56 | 5.97 | 5.68 | 5.68 | 1.25 | 1.86 | 3.13 | 1.36 | 4.49 | 1.19 | 5.68 | 147 | |
| | b) Căstigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala (Rd.147-rd.152-rd.57/Rd.149)/12 | | 151 | 3 | | | | 6 | 1.25 | 1.88 | 3.13 | 1.36 | 4.49 | 1.19 | 6 | | |
| | c) Căstigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, recalculează cf. Legii anuale a bugetului de stat | | 152 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | a) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (lei/persoană) (Rd.2/Rd.149) | | 153 | 181 | 191 | 205 | 177 | 177 | 58 | 46 | 104 | 72 | 176 | 0.81 | 177 | | |
| | b) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculează cf. Legii anuale a bugetului de stat | | 154 | 0.60 | | | | | | | | | | | | | |
| | c) Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W= QPF/Rd.153 | | 155 | | | | | | | | | | | | | | |
| | d) Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care : | | 156 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - cantitate de produse finite QPF | | 157 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - pret mediu p | | 158 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - valoare = QPF x p | | 159 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - pondere în venituri totale de exploatare = Rd.155/Rd.2 | | 160 | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Plati restante | | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Creante restante din care: | | 162 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - de la operatorii cu capital integral/majoritar de stat | | 163 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - de la operatorii cu capital privat | | 164 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - de la bugetul de stat | | 165 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - de la bugetul local | | 166 | | | | | | | | | | | | | | |
| | - de la alte entitati | | 167 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul rămas de | | 168 | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Redistribuirii/distribuirii totale cf. OUG nr.29/2017 din: | | 169 | | | | | | | | | | | | | | |
| | alte rezerve | | 170 | | | | | | | | | | | | | | |
| | rezultatul raportat | | 171 | | | | | | | | | | | | | | |

Intocmit
Director Contabil
Vasile Levente Zonfor



Bokor Alexandru

Operatorul economic: S.C. WELLNESS CENTER PRAID SRL
 Sediul/Adresa: Praid nr.76
 Cod unic de înregistrare: RO34441109

Gradul de realizare a veniturilor totale

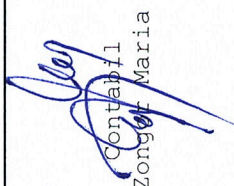
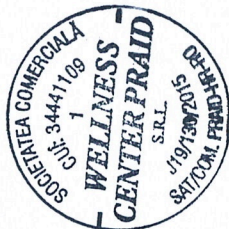
| Nr. crt. | INDICATORI | Prevederi an N-2 | | % | Prevederi an precedent (N-1) | | % |
|----------|--|------------------|----------|---------|------------------------------|----------|---------|
| | | Aprobat | Realizat | | Aprobat | Realizat | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=6/5 |
| I. | Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3)*), din care: | 2,438 | 2,639 | 108.24% | 3,968 | 4,203 | 105.92% |
| 1 | Venituri din exploatare*) | 2,438 | 2,639 | 108.24% | 3,968 | 4,203 | 105.92% |
| 2 | Venituri financiare | | 0 | | 0 | 0 | |
| 3 | Venituri extraordinare | 0 | 0 | | 0 | 0 | |

MI I LEI

ADMINISTRATOR
 Presedinte Consiliu de Administrație
 Bokor Alexandru



Intocmit
 Director
 Vasasi Levente

| INDICATORI | Data finalizării investițiilor | an precedent (N-1) | | Valoare | | | | |
|--|--------------------------------|--------------------|----------|------------------|--------|--------|---|---|
| | | Aprobat | Realizat | an curent (2023) | an N+1 | an N+2 | | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| 2 Investiții noi, din care: | | | | | | | | |
| a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic: | | | 28 | | | | | |
| Masina se spalat, frecat - aspirat pardoseala | 31.12.2021 | | 20 | | | | | |
| Banda de alergat (2 buc) | 31.12.2021 | | 6 | | | | | |
| Support bicicleta cu 12 sloturi | 31.12.2021 | | 2 | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| Realizare SF pentru POIM | | | | | | | | |
| c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care: | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic: | | | | | | | | |
| b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: | | | | | | | | |
| Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale) | | | | | | | | |
| Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care: | | | | | | | | |
| a) - interne | | | | | | | | |

Intocmit
Director Contabil
Vagasi Levente Zongor Maria

| INDICATORI | Data finalizării investiției | an precedent (N-1) | | Valoare | | | |
|------------|------------------------------|--------------------|----------|------------------|--------|--------|---|
| | | Aprobat | Realizat | an curent (2023) | an N+1 | an N+2 | |
| 0 | 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

b) - externe

Administrator
 -Bokor Alexandru

Presedinte

Consiliu de Administratie



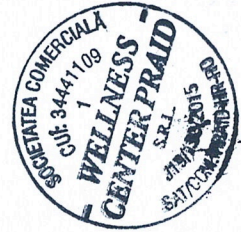

0
 Operatorul economic: S.C. WELLNESS CENTER PRAID SRL
 Sediul/Adresa: Praid nr.76
 Cod unic de inregistrare: RO3441109

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante- **NU ESTE CAZUL**

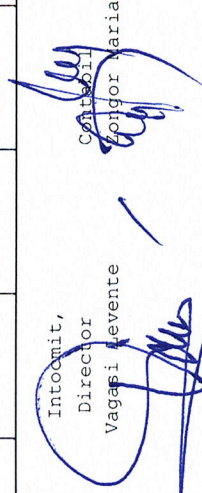
mii lei

| Nr. crt. | Măsuri | Termen de realizare | An precedent (N-1) | | An curent (N) | | An N+1 | | An N+2 | |
|----------|--|---------------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|
| | | | Rezultat brut (+/-) | Plăți restante | Rezultat brut (+/-) | Plăți restante | Rezultat brut (+/-) | Plăți restante | Rezultat brut (+/-) | Plăți restante |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Pct. I | Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante | | | | | | | | | |
| 1 | Măsura 1 | | X | X | | | | | | |
| 2 | Măsura 2 | | X | X | | | | | | |
| 3 | Alte măsuri | | X | X | | | | | | |
| | TOTAL Pct. I | | X | X | | | | | | |
| Pct. II | Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I | | | | | | | | | |
| 1 | Cauza 1 | | X | X | | | | | | |
| 2 | Cauza 2 | | X | X | | | | | | |
| 3 | Alte cauze | | X | X | | | | | | |
| | TOTAL Pct. II | | X | X | | | | | | |
| Pct. III | TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II | | X | X | | | | | | |

ADMINISTRATOR
 Consiliul de administrație
 Presedinte-Bokor Alexandru

Intocmit,
 Director
 Vagari Levente



Controlor
 Forgor Maria